

Fullmakt

Observera: om en fastighet ägs av flera personer måste fullmakten vara undertecknad av samtliga fastighetsägare för att vara giltig. En fastighet företräds alltså av samtliga ägare.
(Regleras i Lag om förvaltning av samfälligheter)

Exempelvis, om en fastighet ägs av man och hustru och bara den ene kommer på stämman utan att uppvisa fullmakt från den andre, får den som kom inte rösta på stämman eftersom fastigheten i sin helhet inte är representerad på stämman.

Härmed befullmäktigas nedanstående ombud att föra min talan och utöva min rösträtt som fastighetsägare vid S kyrups Samfällighetsförenings årsstämma den 19 april 2025

Fastighetsägare

Fastighetsbeteckning: _____

Adress: _____

Namn: _____

Ombud

Adress: _____

Namn: _____

Eventuellt särskilda instruktioner till ombudet (t ex hur ombudet ska rösta i viss fråga):

(Ort och datum)

(Underskrift Fastighetsägare)

(Namnförtydligande Fastighetsägare)

Noteringar av betydelse för röstning genom ombud:

- Rösträtt kan utövas genom ombud. **Ombud får inte företräda fler än en medlem (flera medlemmar om det avser samägd fastighet) eller fler än en juridisk person.**
(Lag om förvaltning av samfälligheter, 49 § andra stycket)
- Medlem som inte har betalat samfällighetsavgiften får inte rösta vid stämman, varken personligen eller genom ombud.
(Lag om förvaltning av samfälligheter, 48 § andra stycket)