

Skyrups Samfällighetsförening

Herrgårdsvägen 33, 282 95 Tyringe | Org.nr. 716436-9642 | Bg 465-7441 | www.skyrupsamf.se | info@skyrupsamf.se

Protokoll fört vid styrelsemöte 178 den 14-10-2024 Tostarps pensionat.

Närvarande:

Ordförande: Anneli Magnusson

Ledamöter: Erika Andersson
Jens-Ole Laustsen
Kenneth Hansen
Carl-Gustaf Björklund
Sten Sundén
Ingemar Stubelius

Suppleanter: Ingrid Norton Toft
Jörgen Pettersson

Anmält förhinder:

§1. Öppnande av mötet

Ordförande hälsade välkommen och förklarade mötet öppnat.

§2. Mötets behöriga utlysande

Det konstaterades att mötet utlysts enligt stadgarna

§3. Val av justeringsperson

Carl-Gustaf Björklund utsågs att justera dagens protokoll.

§4. Genomgång av föregående mötesprotokoll

Föregående mötesprotokoll gicks igenom och lades till handlingarna.

§5. Ekonomi

a: Ekonomin ser fortfarande bra ut.

b: Det finns 2 fastighetsägare som inte har betalt årsavgift, ärendet är, efter flera påminnelser, skickat till Kronofogden.

§6. Inkomna / utgående skrivelser

a: En skrivelse angående hjärtstartare. Golfklubben är villiga att installera en hjärtstartare vid sin entré. Initiativtagaren har pratat med sparbanken om att erhålla en av de hjärtstartare som banken delar ut men det måste vara en förening som ansöker om den.

Svar: Styrelsen har ansökt om att få en av de hjärtstartare som Sparbanken delar ut till föreningar.

b: Skrivelse avseende förberedande av byggtomt på Tömvägen 6,

Svar: Styrelsen undersöker saken och återkommer

c: Skrivelsen avseende planering av asfalt på Paddelvägen

Svar: Enligt överenskommelse med boende på Paddelvägen så kommer Styrelsen att verka för att vägen blir belagd 2025

§7. Vägar och belysning

a: Dagvattenrören är genomgångna och är överlag väldigt bra. Alla brunnar är hittade och spolade.

Skanska har utrett skicket på alla vägar inom samfälligheten. De olika vägarna har delats upp efter skick och underhåll som bör göras de närmaste 1-5 åren. Dem flesta vägar är i bra skick men det finns potthål som behöver åtgärdas omgående.

b: Under 2025 kommer slaghackning att ske i vecka 26 och vecka 38

§8. Grönområden:

Det ska rensas längst ute i område 6. Styrelsen kommer att söka bidrag från skogsstyrelsen för att röja och gallra

§9. Övriga frågor:

a: Genomgång av vilka möjligheter där finns för att söka bidrag från Trafikverket för att göra mer omfattande underhåll av de belagda vägarna som behöver åtgärdas inom de närmaste åren.

b: Det har kommit till styrelsens kännedom att vägföreningen att det finns en särskild bestämmelse, 48a§ Anläggningslagen. Enligt denna särskilda bestämmelse har fastigheter som tillfälligt använder sig av vägen i väsentligt större omfattning än vad som svarar mot fastighetens andelstal skyldighet att ersätta vägföreningen för de merkostnader som uppkommit till följd av den utökade användningen.

Tanken med bestämmelsen är att föreningen skall kunna få ersättning dels för det extra slitage som en intensiv tung trafik till och från en fastighet orsakar vid ett husbygge eller någon annan tillfällig, omfattande användning av vägen, samt dels kunna få ersättning för de eventuella direkta vägsador som kan uppstå.

Styrelsen håller på att ta fram material för att vi ska kunna ta ut nämnda ersättningar i enlighet med 48a§ Anläggningslagen

c: Sammanslagningen av Seldonvägen 3:264 samt 3:266 har behandlats av lantmäteriet och de nya andelstalen fastlagda.

§10. Nästkommande möten

När: Datum 9/12-2024
Plats: Tostarp camping
Tid: 18.00

§11. Avslutande av mötet

Protokoll fört av:

Jens-Ole Laustsen, sekreterare

Justeras:

Anneli Magnusson, ordförande

Carl-Gustaf Björklund, ledamot

