

Skyrups Samfällighetsförening

Herrgårdsvägen 33, 282 95 Tyringe | Org.nr. 716436-9642 | Bg 465-7441 |
www.skyrupsamf.se | info@skyrupsamf.se

Protokoll fört vid årsstämman i S kyrups Samfällighetsförening 2024-04-20.

Antal närvarande: 51 personer representerande 38 delägarfastigheter.

Antal registrerade fullmakter: 6 st.

- 1) Mötets öppnande
Ordförande hälsade välkommen och öppnade mötet.

Under öppningsanförandet så förklarade ordföranden reglerna för hur en stämma går till. Stämman behandlar endast vad som hänt under verksamhetsåret 2023, inte några tidigare verksamhetsår.

Om en medlem vill föra fram en fråga som stämman ska besluta om så måste medlemmen, enligt lagar och stadgar, lämna in en motion i ärendet. Enligt våra stagar är sista dagen för att lämna in en motion den 1:a februari.

- 2) Mötets behöriga utlysande
Mötet förklarades behörigt utlyst.
- 3) Val av ordförande för stämman
Som ordförande för stämman valdes John Taylor.
- 4) Val av sekreterare för stämman.
Som sekreterare för stämman valdes Anneli Magnusson
- 5) Val av justeringsmän tillika rösträknare.
Till justeringsmän och rösträknare valdes Bengt Andersson och Ola Sjölin.
- 6) Styrelsens och revisorernas berättelse.
Styrelsens verksamhetsberättelse, resultaträkning och balansräkning för verksamhetsåret 2023 redovisades och lades till handlingarna.

Revisorsrapporten lästes upp och lades till handlingarna.
- 7) Ansvarsfrihet för styrelsen.
Stämman beslutade med klar och tydlig acklamation att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2023. Ingen begäran om votering framfördes.
- 8) Framställningar från styrelsen och inkomna motioner,
Inga inkomna motioner.
Information från Styrelsen avseende
 - vägar och dagvatten

Skyrups Samfällighetsförening

Herrgårdsvägen 33.282 95 Tyringe | Org.nr. 716436-9642 | Bg 465-7441 |
www.skyrupsamf.se | info@skyrupsamf.se

Framställan från styrelsen

- ändring av andelstal 1:49.

Styrelsen föreslog att årsmötet beslutade om följande:

1. Att ansökan avseende ändring av andelstal i GA2 skickas till Lantmäteriet så snart byggnation av S kyrup 1:49 påbörjas, och att ansökan görs för det vid ansökningstillfället antal lägenheter bygglovet omfattar:
 - antalet lägenheter X 1 för anläggning
 - antalet lägenheter X 3 för drift.
2. Att ansökan avseende ändring av andelstal i GA3 skickas till Lantmäteriet så snart byggnation av S kyrup 1:49 påbörjas, och att ansökan görs för det vid ansökningstillfället antal lägenheter bygglovet omfattar:
 - antalet lägenheter X 1
3. Att ersättning ska utgå för gjorda investeringar och föreningens tillgångar.
4. Att föreningen ska vara mottagare av ersättningar i medlemmarnas ställe.

Beslut:

- Stämman röstade med acklamation ja för att godta styrelsens förslag

9) Ersättning till styrelsen och revisorer.

Stämman beslutade att, enligt princip antagen på årsstämman 2019

- Ersättning till styrelsen för 2024 utgår med 1,5 gånger inkomstbasbeloppet att fritt fördelas.
- Ersättning till revisorerna utgår mot faktura.

10) Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat.

Styrelsens budgetförslag och förslag till utdebitering gick igenom.

Debiteringslängd fanns framlagd och tillgänglig för stämmodeltagarna.

Stämman beslutade att anta styrelsens förslag till budget 2024 och att anta styrelsens förslag till utdebiteringen med en höjning av avgifterna med 10% till 2024.

11) Val av styrelse och ordförande.

Avgående styrelsemedlemmar:

John Taylor, Mats Bergqvist, Rolf Ahlberg, Fredrik Widmark, Per Knutsson

Som ordinarie ledamöter på två år valdes:

Omval av Anneli Magnusson och Kenneth Hansen

Nyval av Jens-Ole Laustsen och Carl-Gustav Björklund

Fyllnadsval som ordinarie ledamöter på ett år valdes:

Erika Andersson, Sten Sundén och Ingemar Stubelius

Till suppleanter på ett år valdes Ingrid Norton Toft och Jörgen Pettersson.

Till ordförande på ett år valdes Anneli Magnusson.

Skyrups Samfällighetsförening

Herrgårdsvägen 33, 282 95 Tyringe | Org.nr. 716436-9642 | Bg 465-7441 |
www.skyrupsamf.se | info@skyrupsamf.se

- 12) Val av revisorer.
Till förste revisor på ett år valdes Magnus Persson, Jörevisst AB
Till andre revisor på ett år valdes Caroline Lindblom, Jörevisst AB
- 13) Val av valberedning.
Till valberedning valdes Ingrid Hallström, och Bengt Andersson.
- 14) Övriga frågor,
Tom Olsen ifrågasatte innehållet i anläggningsbeslutet Skyrup GA 2. Han anser att denna styrelse och tidigare styrelser har tolkat innehållet avseende när beläggningen av våra vägar ska genomföras felaktigt, enligt Tom så borde samtliga vägar inom området varit belagda senast 2003. Tom har varit i kontakt med lantmäteriet i Hässleholm (LM) i frågan. Styrelsen har också varit i kontakt med både LM och jurister vid Riksförbundet Enskilda Vägar (REV). Svaret som styrelsen fått är att tolkningen som styrelsen gjort är korrekt utifrån skrivningen i GA 2.

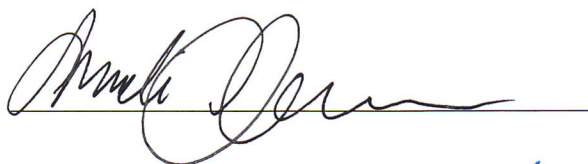
En annan fråga som kom upp på stämman var om hastigheten inom området. Det är inte styrelsens ansvar att besluta om hastigheten, vi måste följa Hässleholms kommuns hastighetsplan.

Den nya ordförande avtackade avgående ledamöter John Taylor, Mats Bergqvist, Rolf Ahlberg, Fredrik Widmark, Per Knutsson för deras engagemang och väl utförda insatser i styrelsearbetet

- 15) Meddelande om plats där stämmoprotokoll hålls tillgängligt.
Protokollet anslås på de fyra officiella anslagstavlor och läggs upp på föreningens hemsida. Protokollet hålls även tillgängligt vid receptionen på Skyrup Golf & Hotell.
- 16) Avslutande av mötet
Ordförande tackade och avslutade mötet

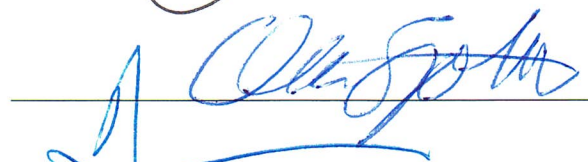
Protokoll fört av:

Anneli Magnusson, sekreterare



Justeras:

Ola Sjölin



Bengt Andersson

