



Handläggare
Amanda Lindekrans
Räddningstjänsten
Tel: 0451-268029
E-post: amanda.lindekrans@hassleholm.se

Räddningstjänstens yttrande i ärende med diarienummer B 2023–000107 gällande nybyggnad av sammanbyggda tvåbostadshus (38 lgh), parkeringsplatser och stödmurar på fastigheten Skyrup 1:49, Hässleholms kommun.

Räddningstjänstens bedömning

Räddningstjänsten gör bedömningen utifrån beskriven verksamhet och inlämnat underlag att bygglov inte bör beviljas förrän frågan angående brandvattenförsörjning är fastställt.

Handlingar som räddningstjänsten erhållit i ärendet och som ligger till grund för bedömningen är:

- Brandskyddsbeskrivning framtagen av FireTech, daterad 2023-03-09 samt tillhörande brandritningar
- Markplaneringskarta Skyrup 1:49

Utrymning och åtkomlighet vid räddningsinsats

I uppvisade markplaneringskartor finns häckar inritade. I händelse av en brand där utrymning sker via antingen boendelägenheten på entréplan och plan 1 ut till trädgården alternativt från den fast monterade stegen från terrassen på plan 2 kommer utrymning ske ut i trädgården. Enligt markplaneringskartan går det inte att sedan utrymma vidare och komma bort från byggnaden. En grind eller liknande för passage ut åt det hållet bör finnas för att säkerställa att det finns möjlighet att ta sig bort från byggnaden i händelse av en brand.

Brandvattenförsörjning

Brandvattenförsörjningen är inte tillgodosedd i området. Tillgängligt brandpostnät finns inte i det område där boendelägenheterna planeras byggas. På befintlig väg finns brandposter men dessa är belägna för långt bort från sämst belägna boendelägenhet. Inbördes avstånd mellan de brandposter som finns i området överstiger dessutom 150 meter. För dimensionering av brandposter bör Svenskt Vattens publikation P114 följas.

Bakgrund

Den 2 maj 2023 inkom Miljö- och stadsbyggnadsnämnden med en remiss till Räddningstjänsten i bygglovsärendet med diarienummer B 2023-000107 gällande nybyggnation av sammanbyggda tvåbostadshus (38 lgh), parkeringsplatser samt stödmurar på fastigheten Skyrup 1:49.

Räddningstjänsten

Räddningstjänsten har skrivit yttrandet om brandskyddet i de inlämnade handlingarna utifrån de föreskrifter och allmänna råd som anges i avsnitt 5 i gällande Boverkets byggregler (BFS 2011:6 med ändringar t.o.m. BFS 2020:4) samt Räddningstjänstens förmåga enligt gällande handlingsprogram i Hässleholms kommun. Yttrandet är skrivet som stöd för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i den fortsatta processen enligt Plan- och bygglag (2010:900).

Räddningstjänsten

Amanda Lindekrans

Brandingenjör