

Bygglovsansökan Skyrup 1:49

Informationsmöte

Tostarp 2023-08-24

Styrelsens ståndpunkt

- Tar inte ställning för eller emot byggnationen
- Ville dels ha information och dels framföra våra synpunkter för att kunna bevaka föreningens intressen
- Ville vara transparanta. All dokumentation om processen som pågått under sommaren har lagts ut på föreningens hemsida

Kontakter med kommunen och byggherren

- Brev från kommunen
- Möte med tjänsteman på kommunhuset
- Möte med två tjänstemän i Skyrup
- Styrelsens synpunkter
- Mailväxling under sommaren
- Bygglov beviljas 2023-08-09

Styrelsens synpunkter

- Stödmur
- Detaljplan
- Naturmiljö
- Trafik
- Dagvattenhantering
- Byggprojektet
- Ny förrättning

Kommunens roll/uppgift

- Endast PBL
- Hänvisar till detaljplan 2008-12-01
- Föreningens synpunkter av civilrättsliga karaktär

Bygglov beviljas

- Delegationsbeslut till byggherren
- Delgivning till samfälligheten och andra berörda
- Information om möjlighet att överklaga
 - för delgivna 14 september
 - för icke-delgivna 8 september

Vid ev. överklagan från föreningen

- En eventuell överklagan från samfällighetsföreningen bör grundas på ett representativt majoritetsbeslut i en extra stämma

- Stadgarna §14:

Kallelse till extra stämma skall utfärdas av styrelsen och ske genom annons i tidningen Norra Skåne samt anslag på föreningens anslagstavlor.

Kallelseåtgärd skall vidtas senast 30 dagar före sammanträdet.

Att överklaga

- Beslut överklagas till Länsstyrelsen men skickas till
 - Miljö och stadsbyggnadsnämnden
Stadshuset
282 80 Hässleholm
- Tala om vilken ändring du vill ha. Uppge diarienumr. B 2023-000107
- Kommunen tillhanda senast 8 september