

## Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma 2011-04-16

40 närvarande personer och 13 fullmakter förtecknades. Debiteringslängd, verksamhetsberättelse och årsredovisning för 2010 samt debitering för 2011 fanns tillgängliga.

Styrelsens ordförande Ingrid Norton Toft hälsade de närvarande välkomna och öppnade stämman.

### 1. Val av ordförande för stämman

Till ordförande under föreningsstämman valdes Bertil Andersson

### 2. Val av sekreterare för stämman

Till sekreterare för stämman valdes Ingrid Rogius samt Ingrid Skoog-Olsson

### 3. Val av två justeringsmän

Till justeringsmän, tillika rösträknare utsågs Pernilla Rydmark och Jørgen Evers

### 4. Styrelsens och revisorernas berättelse

Styrelsens och revisorernas berättelse lästes upp.

Ordförande Toft förtydligade placering av nya anslagstavlor och brevlådor. Enbart tre anslagstavlor finns framöver inom området. Föreningens brevlåda finns numera på Herrgårdsvägen 33, dvs vid infarten till Skyrupsgården.

Några av samfällighetens medlemmar begärde sluten omröstning på frågan om att godkänna styrelsens berättelse. Denna genomfördes med följande resultat: för godkännande 54 (77%) samt 16 (23%) emot ansvarsfrihet.

Revisorernas berättelse godkändes.

### 5. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

Några av samfällighetens medlemmar yrkade på ej ansvarsfrihet för styrelsen och en sluten omröstning begärdes. Denna genomfördes med följande resultat: för ansvarsfrihet 54 (77%) samt 16 (23%) emot ansvarsfrihet.

Ej ansvarsfrihet yrkades därför att medlemmar inte ansåg att avverkningen av skog på etapp 2 och 5 gjorts enl detaljplanen/grönområdesplanen som finns för Skyrups samfällighet.

### 6. Information från styrelsen

#### Hässleholms kommuns fråga angående hastigheten inom området

På uppmaning från Hässleholms kommun skulle stämman enas om vilken hastighet inom Skyrups samfällighet som ska råda. Resultatet blev enl nedan. 50 km/tim röstade 5 närvarande för (12,5 %), 40 km/tim röstade 20 närvarande för (50 %) och 30 km/tim röstade 10 närvarande för (25 %), 5 närvarande valde att inte avlägga röst (12,5 %). Det slutgiltiga ställningstagandet för hastighetsbegränsning står dock Hässleholms kommun för.

#### **Utbyggnad av belysning Etapp 4 och Etapp 2**

Styrelsen hade tagit in offert för Etapp 4, Spiltvägen (380 m), vilken är beräknad på 12 lampor, grävning samt uppkoppling. Offerten är på 98.300 kr exkl moms. Denna kostnad delas mellan fastigheterna, (ca 30 fastigheter).

Belysning på stickvägar, Etapp 2 innefattar belysning vid vändplaner. Offerten innehöll 12 st lampor, grävning samt uppkoppling där priset var 245.000 kr exkl moms.

Beslut tas av styrelsen. Styrelsen diskuterar placeringen av belysningsstolparna med fastighetsägarna. Fastighetsägarna står för kostnaderna.

#### **Beläggning av vägar. Ska ännu ej belagda vägar asfalteras**

Det finns ett behov av att renovera Herrgårdsvägen vilket skulle kosta ca 430.000 kr, varav 172.000 kr avser bidrag från Vägverket. Vi kommer inte att få något bidrag från Hässleholms kommun. Fem offerter har tagits in.

Beslut tas i samråd med fastighetsägarna. Minst ¼-delar av fastigheterna vid väg ska vara bebyggda för att asfaltering ska vara aktuellt. Fastighetsägarna står för kostnaderna.

Renovering av stickvägarna på 6:an skulle kosta cirka 300 000 kr. Alla grusvägar inom området skulle också behöva nytt bärlager, enligt de sakkunniga.

#### **Kan Samfälligheten organiseras om**

Med anledning av den planerade utbyggnaden av 1:49 är det aktuellt att skapa en Etapp 7 inom Skyrup. Detta gör att förrättningen måste skrivas om och en ny fördelningsnyckel har tagits fram. Denna nya etapp kommer att vara en egen organisation under exploateringen av området. När området är färdigbyggt kommer man att integreras i Samfälligheten.

7. Inkomna motioner till styrelsen  
Inga motioner har inkommit till styrelsen. .

8. Ersättning till styrelse och revisorer  
Ordförande, sekreterare och kassör delar på 12.000 kr, övriga styrelsemedlemmar erhåller 200:-/möte. Utredningsarbete utförda av styrelsemedlemmar genererar 100:-/tim.

Arvodet är oförändrat sedan förra stämman.

9. Styrelsens förslag till avgifts- och inkomststat samt debiteringslängd  
Britt-Marie Ranstorp redogjorde för 2011 års utgifts- och inkomststat. Enligt styrelseprotokoll 82 har beslut fattats om att fastigheter med stationär byggnad debiteras som bebyggd, detta gäller även bod eller husvagn. Styrelsens förslag, att samma årsavgift kommer att gälla även för nuvarande år, godkändes av stämman. Avgifter kommer att revideras under 2011. Budgeten för 2011 bifogas detta protokoll.

10. Val av styrelsemedlemmar och styrelseordförande.  
Ingrid Norton Toft omvaldes på två år samt valdes till ordförande för ett år.  
Sittande ytterligare ett år är ledamöter Britt-Marie Ranstorp, Birgitta Avrin samt Ingrid Skoog-Olsson.  
Nyval till styrelsen Henrik Oredsson samt Ingrid Rogius valdes på två år.

Anders Löfberg och Jörgen Evers utsågs till suppleanter för ett år.

11. Val av revisorer och revisorsuppleant  
Gösta Wijk och Olle Karlsson omvaldes.

12. Val av valberedning  
Omval av sittande: Jörgen Evers (sammankallande), Jörgen Rosengren samt Hans Söderberg

13. Övriga frågor  
De nya samt de ombyggda postlådeställen är nu klara och alla postlådor är flyttade, enligt postens direktiv.

Texten på entrémuren kommer upp v.16.

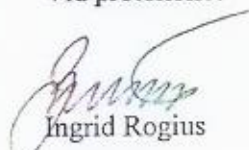
Postlådorna vid Grimvägen samt de två spotlights som lyste upp muren vid infarten har varit utsatta för skadegörelse,. Detta har polisanmälts och även anmälts till försäkringsbolaget. Självrisken är 5.000 kr och 2.621 kr har inkommit till samfälligheten som ersättning. Innehavare av de 7 brevlådor som utsatts för skadegörelse kommer att erhålla 200 kr vardera som kommer att dras av från 2011 årsavgift.

En av medlemmarna gjorde stämman uppmärksam på att anslutningstaxi, till en kostnad av 40 kr, kan bokas via färdtjänst. Styrelsen fick uppdraget att kontrollera med Skånetrafiken.

14. Meddelande av plats där protokollet finns tillgängligt.  
Stämmoprotokoll kommer att finnas tillgängligt på hemsidan, på våra tre anslagstavlor samt på golfklubbens anslagstavla.

15. Årsstämman avslutas.  
Årsstämman avslutades och avgående ledamöter avtackades.

Vid protokollet

  
Ingrid Rogius

  
Ingrid Skoog-Olsson

Justeras  
  
Pernilla Rydmark

  
Jörgen Evers

Bilaga: Budget 2011

<b>Skyrups Samfällighet</b>			
Org nr 716436-9642			
<b>Budget 2011</b>			
<b>Ettapp 2-5</b>			
Intäkt	143 645		
<b>Ettapp 2-5</b>	Budget	Verkligt utfall	
		<b>2010</b>	
Beläggning	21 000	0	
El	23 000	22 586	
Dagvatten	12 000	0	
Dammbindning	9 000	8 175	
Grusslitagelager	22 000	1 125	
Slaghackning	15 000	18 111	
Snöröjning	33 000	30 803	
Övriga kostnader	1 000	265	
	136 000		
	7 645		
<b>Ettapp 6</b>			
Intäkt	90 142		
<b>Ettapp 6</b>			
Beläggning	20 000	0	
El	35 000	67 303	35 kkr Levins El
Dagvatten	3 000	0	
Slaghackning	12 000	11 914	
Snöröjning	13 000	11 552	
Övriga kostnader	3 000	20	
	86 000		
	4 142		
	222 000	171 854	

<b>Gemensamma kostnader</b>			
Förvaltningskostnad	50000		
<b>Antal fastigheter</b>			
<b>Ettapp 2-5</b>			
Bebyggda	93	960	89 280
Obebyggda	131	415	54 365
			143 645
<b>Ettapp 6</b>			
Bebyggda	36	1963	70 668
Obebyggda	26	749	19 474
			90 142
	286		233 787

*Handwritten initials/signature*