

1991-12-07

1 (2)

AB 2

L2H 84 41

Arende Anläggningsförrättning avseende vägar och grönområden inom Stora Skyrups detaljplaneområde	Kommun Hässleholm	Län Kristianstad
	Registreringsdatum <u>1993-09-17</u>	
Registerområde Hässleholm	<input checked="" type="checkbox"/> Uppgift om åtgärd för- rättningen avsett har in- förts i fastighetsregistret	

*Kristian Larsson*  
För fastighetsregistermyndigheten

GEMENSAMHETSANLÄGGNING 2 = *Skyrup ga: 3*

Anläggningsbeslut

1 Gemensamhetsanläggning skall inrättas och bestå av grönområde.

Anläggningens läge redovisas å bifogad karta.

2 Deltagande fastigheter:

\* Skyrup 3:167 och 3:168  
Har 1993-02-12 samman-  
lagts till Skyrup 3:270.


Skyrup 1:20, 1:25-1:31, 1:33-1:43, 3:2-3:70, 3:72\*  
3:261, 3:263-3:267 och 3:269.


Dessa fastigheter utgör tillsammans en samfällighet för anläggningens utförande och drift.

3 Upplåtet utrymme:

De områden som inom fastställd plan utlagts som parkmark inom fastigheterna:

Skyrup 1:20 (härskande och tjänande)  
Skyrup 1:31 (härskande och tjänande)  
Skyrup 1:44 (enbart tjänande)  
Skyrup 3:1 (enbart tjänande)  
Skyrup 3:262 (enbart tjänande)  
Skyrup 3:267 (härskande och tjänande)

4 Grönområde betecknat  skall skötas så att området inbjuder till strövtåg och naturupplevelser.

Grönområde betecknat  skall dels skötas så att ovannämnda mål uppfylles men även så att området erhåller en stadsparksliknande karaktär med friställda träd, buskage och grönytor, dvs herrgårds-park av engelsk typ.

Parkkaraktären och skötselresultatet utanför kvartersmarken å Skyrup 1:31 bör ej avvika väsentligt från den parkmiljö som uppnås inom motsvarande terrängavsnitt inom kvartersmarken.

Delägarna bestämmer via samfällighetsföreningen hur grönområdena skall skötas för att ovan redovisade krav skall bli uppfyllda. Innan mer omfattande åtgärder vidtages inom grönområde skall samråd ske med markägaren.

Avverkat gagnvirke tillhör markägaren och upplägges för avtransport vid bilväg. Upplagt gagnvirke skall vara borttaget inom 1 år efter att det upplagts, om så ej sker tillfaller gagnvirket föreningen.

5 Inom det för grönområde upplåtna utrymmet får bebyggelse eller anläggning ej uppföras för annat ändamål än rekreation och friluftsliv.

Inom det för grönområde upplåtna utrymmet får åtgärd inte vidtas som hindrar allmänhetens tillträde till området.

Inom det för grönområde upplåtna utrymmet får mark ianspråkta för ekonomibyggnader för samfällighetsföreningens verksamhet samt för gästparkeringar enligt detaljplanens anvisningar.

6 Inom grönområde upplåtes rätt för Hässleholms kommun att nedlägga, bibehålla och underhålla vatten- och avloppsledningar enligt kartbilaga till AB1 och AB2. Efter ledningsarbete skall marken återställas enligt föreningens anvisningar.


7 Inom grönområde upplåtes rätt för enskild delägare att nedlägga sådan ledning som efter besiktning skall överlåtas till Hässleholms kommun för att därefter ingå i kommunens allmänna ledningsnät. Efter ledningsarbete skall marken återställas enligt föreningens anvisningar.

8 Inom grönområde upplåtes utrymme för de till gemensamhetsanläggning 1 hörande dagvattenledningarna.

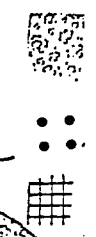
#### Beslut om andelstal

Kostnader för anläggningens utförande och drift skall fördelas mellan deltagande fastigheter efter lika andelstal (1/284 vardera).

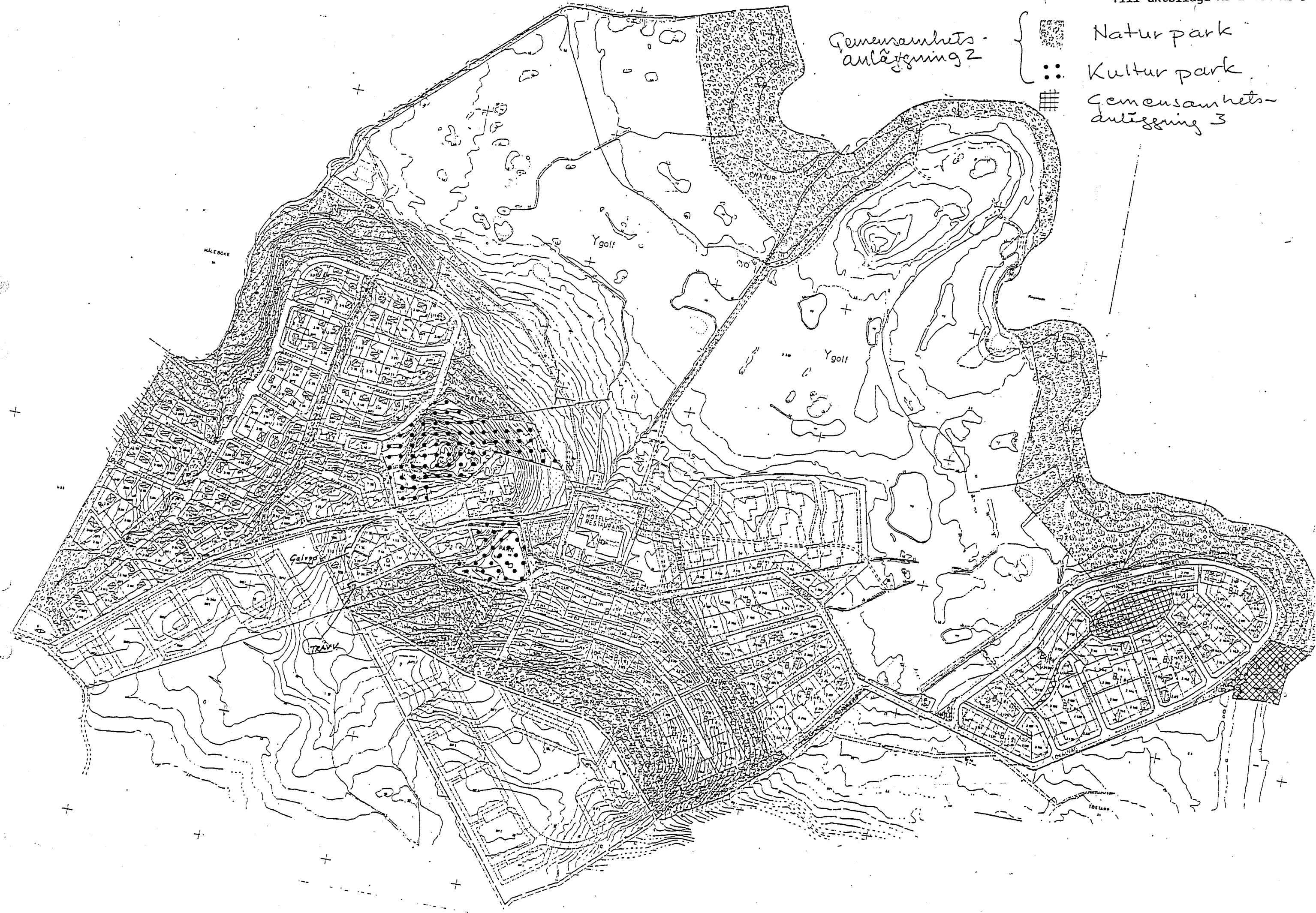
I tjänsten

  
Ralf Stenroth  
Förrättningslantmätare

Gemensamhets-  
anläggning 2

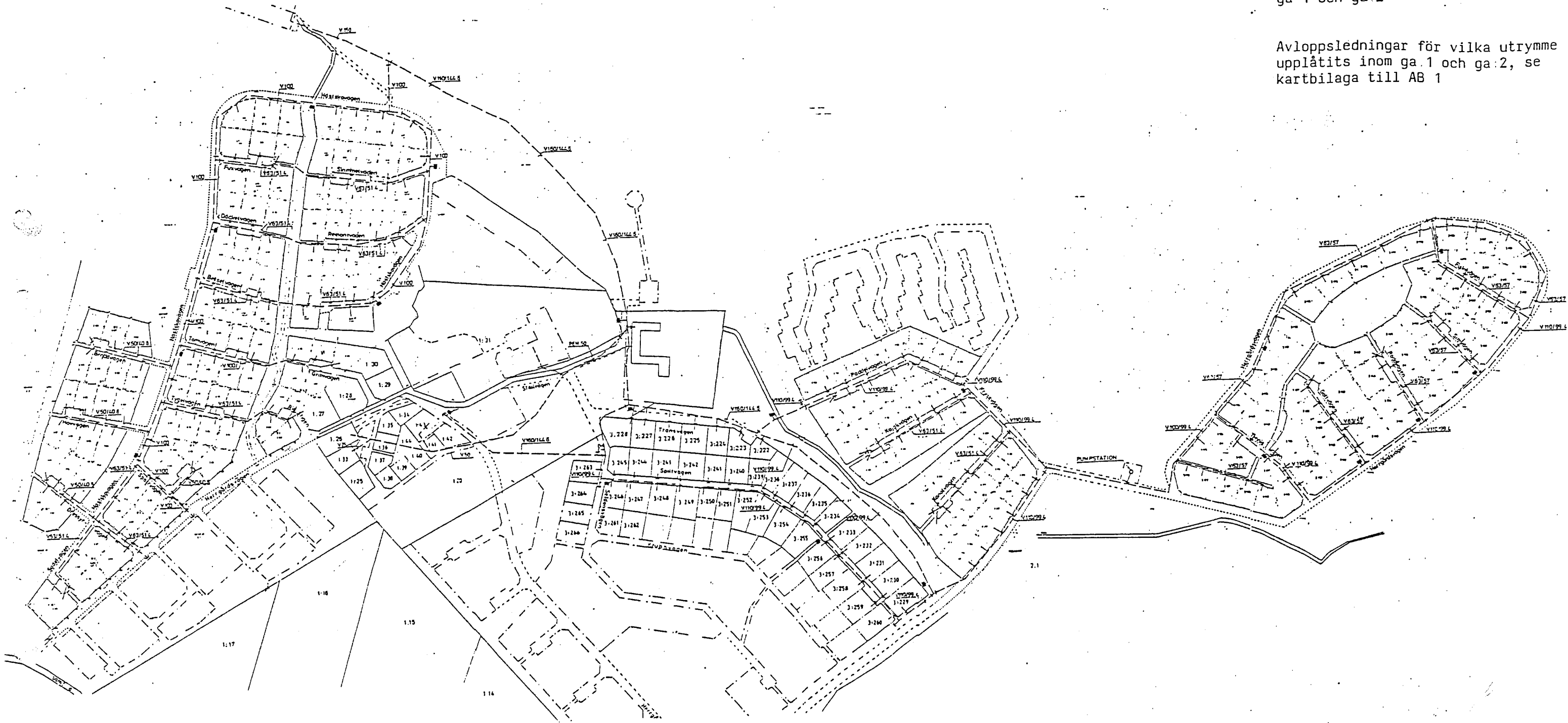



Natur park  
Kultur park  
Gemensamhets-  
anläggning 3



Redovisning av vattenledningar  
för vilka utrymme upplåtits inom  
ga 1 och ga:2

Avloppsledningar för vilka utrymme  
upplåtits inom ga.1 och ga:2, se  
kartbilaga till AB 1



B		ALLM. REV.	1990-09-11
A		STALLVAGEN	1985-05-10
REV.	ANT.	REVIORINGEN AVSER	SIGN. DATUM
 <b>HÄSLEHOLMS KOMMUNS GATUKONTOR</b>		<b>SKYRUP VATTENLEDNINGSNÄT ÖVERSIKTSKARTA</b>	
RITAD AV <i>Brai</i>	KONSTR. AV	GRANSKAD AV	
HÄSLEHOLM DEN	87	SKALA 1:2000	RITNINGSNUMMER <b>T5-1004</b>
GATU-CHIEF			REV. B