

Förslag till detaljplan för Delar av Skyrup 1:20 m.fl. Hässleholms kommun

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje ritad 3 meter utanför planområdets gräns
- - - - - Användningsgräns
- · - · - Användningsgräns med utfartsförbud
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

ALLMÄNNA PLATSER

- LOKALGATA Lokaltrafik
- NATUR Naturområde

KVARTERSMARK

- B Bostäder
- X U Hotell och Restaurang

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- u Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

MARK OCH VEGETATION

- n₁ Marken skall utformas som park och får inte inhägnas

UTNYTTJANDEGRAD

- e₁ Största tomstorlek är 400 m²

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- 0,0 Högsta byggnadshöjd mot gata i meter
 - 0,0 Största taklutning i grader
 - I Högsta antal våningar
 - P₅ Byggnader ska huvudsakligen placeras i enlighet med illustration
- Högsta tillåtna totalhöjd är 9 meter

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

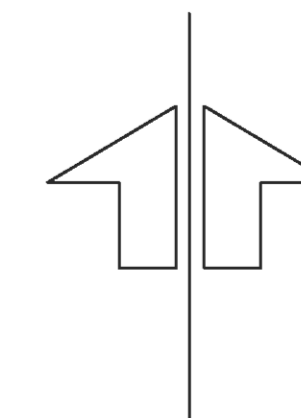
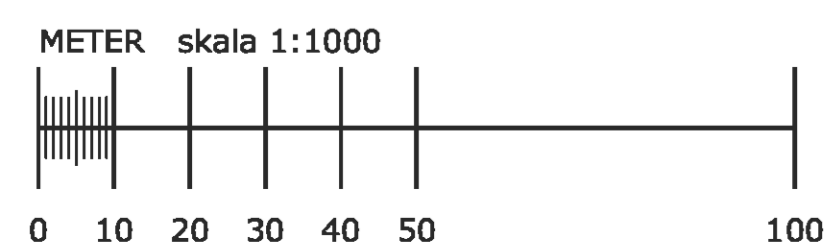
Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft
Kommunen är inte huvudman för allmänna platser



Plankarta



Illustrationsplan
Mellanrum landskapsarkitekter



Till planen hör:			
Planbeskrivning	Fastighetsförteckning		
Genomförandebeskrivning	Samrådsredogörelse		
Utställningshandling			
Detaljplan för Delar av Skyrup 1:20 m.fl.		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
Hässleholms kommun, Skåne län		Antagande	
Upprättad 2006-05-26	Reviderad 2007-02-15	Laga kraft	
		Planavgift erlagd	
Leif Berg Stadsbyggnadschef	Magnus Juhlin Planarkitekt		
Version			
2007-02-15			
S:\SBK\SBK\Stadsbyggnadskontoret\plan-av\detaljplaner\tyrninge\skyrupgården\skyrup_1_20_utstallning.dwg			